



UNIwersYTET JAGIELLOŃSKI
W KRAKOWIE
Dział Administracji

OGŁOSZENIE

Na najem powierzchni z przeznaczeniem na lokal gastronomiczny w budynku Wydziału Fizyki, Astronomii i Informatyki Stosowanej UJ (WFAIS) przy ul. Łojasiewicza 11 na terenie Kampusu 600-lecia Odnowienia UJ w Krakowie.

Dział Administracji Kampusu 600-lecia Odnowienia Uniwersytetu Jagiellońskiego ogłasza pisemny konkurs ofert na najem powierzchni z przeznaczeniem na lokal gastronomiczny o łącznej powierzchni 219,27m², z przeznaczeniem na prowadzenie lokalu gastronomicznego z wyłączeniem sprzedaży wyrobów alkoholowych.

1. Przewidywany termin rozpoczęcia działalności: **czerwiec-wrzesień 2024 r.**
2. Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez maksymalnie 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
3. Przewidywany termin przekazania lokalu : **czerwiec/lipiec 2024 r.**
4. **Oferta winna zawierać:**
 - 1) nazwę firmy, NIP, adres siedziby firmy oraz adres do korespondencji – o ile jest inny niż adres siedziby,
 - 2) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osób prawnych
 - 3) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą,
 - 4) datę i miejsce sporządzenia oferty,
 - 5) podpis oferenta (w przypadku podmiotów zbiorowych – reprezentantów) lub osoby przez oferenta upoważnionej; w przypadku upoważnienia do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub uwierzytelnionym odpisie,
 - 6) koncepcję adaptacji i wystroju lokalu uwzględniające potrzeby studentów oraz pracowników uczelni tj. stoliki umożliwiające spędzanie czasu w grupach większych niż 4 osoby oraz indywidualnie,
 - 7) terminy przystosowania / modernizacji,
 - 8) propozycję menu z cenami dań, oferta powinna uwzględniać dania wegetariańskie/ wegańskie, zdrowe przekąski oraz oferty napojów zimnych i gorących. Istnieje możliwość zaproponowania menu o węższej niż zazwyczaj ofercie dań np.: pierogarnia, dania na wagę itp.
 - 9) propozycję oferowania lunchu dla studentów i pracowników na preferencyjnych warunkach /uwzględnienie zniżek, oferty abonamentowej itp./
 - 10) propozycję miesięcznej stawki czynszu netto/ brutto,
 - 11) Oferta powinna zawierać również opis działań proekologicznych,
 - 12) Oświadczenie o zapoznaniu się z przepisami o ochronie danych osobowych: <https://iod.uj.edu.pl/obowiazek-informacyjny>
 - 13) W przypadku przedsiębiorców – oświadczenie iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie



UNIwersytet Jagielloński
W KRAKOWIE

Dział Administracji

przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835), tj.:

5. Wymagania:
 - a) możliwość obsługi gastronomicznej organizowanych w budynku konferencji/spotkań,
 - b) doświadczenie w branży gastronomicznej,
 - c) umowa na okres nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia,
6. Wynajmujący wymaga kaucji lub gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości dwukrotnego czynszu brutto na zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego powstałych w związku z umową najmu.
7. Wynajmujący zastrzega sobie prawo waloryzacji czynszu najmu wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezes GUS-u nie rzadziej niż raz na dwa lata.
8. Każdy uczestnik konkursu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem technicznym przedmiotu najmu, poprzez dokonanie wizji lokalnej,
9. Wizja lokalna w celu zapoznania się z lokalizacją oraz warunkami technicznymi w dniu 19.03.2024r. godzina 10:00. Możliwe ustalenie dodatkowego terminu po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Administratorem obiektu WFAIS tel. 519-307-985.
Spotkanie w holu głównym budynku Wydziału Fizyki, Astronomii i Informatyki Stosowanej UJ przy ul. Łojasiewicza 11 Kraków.
- 10. Oferty należy składać w Dziale Administracji Kampusu przy ul. Gronostajowej 3, I p. pok.105, lub droga elektroniczną na adres : sekretariat-dak@uj.edu.pl w terminie do dnia 21 czerwca do godziny 12:00.**
11. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 21.06.2024r. godz.13:00 w Dziale Administracji Kampusu przy ul. Gronostajowej 3. w Krakowie bez udziału oferentów.
12. Wynajmujący za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełni wszystkie wymogi formalne określone w niniejszym ogłoszeniu i będzie złożona na kwotę najwyższą z pośród wszystkich złożonych ofert.
13. Konkurs ofert może być rozstrzygnięty jeśli wpłynie przynajmniej jedna oferta.
14. Wynajmujący nie będzie rozpatrywać ofert Podmiotów, które zalegają z zapłatą należności wobec Uczelni.
15. Uniwersytet Jagielloński zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.



UNIwersytet Jagielloński
W KRAKOWIE
Dział Administracji

Klauzula informacyjna:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, reprezentowany przez Rektora UJ.
- II. Uniwersytet Jagielloński wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, Kontakt z Inspektorem możliwy jest przez e-mail: iod@uj.edu.pl lub pod nr telefonu 12 663 12 25 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00.
- III. Jeśli jest Pani/Pan osobą fizyczną, która chce zawrzeć umowę z Administratorem to Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu podjęcia na Pani/Pana żądanie działań poprzedzających zawarcie umowy, w tym procedowania Pana/Pani oferty, a następnie w celu rozstrzygnięcia niniejszego postępowania, wyboru oferty, zawarcia i wykonania umowy.
- IV. Jeśli jest Pani/Pan reprezentantem osoby prawnej to Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. w celu podjęcia na żądanie reprezentowanej przez Pana/Panią osoby prawnej działań poprzedzających zawarcie umowy, w tym procedowania oferty, a następnie w celu rozstrzygnięcia niniejszego postępowania, wyboru oferty, zawarcia i wykonania umowy. Prawnie uzasadniony interes Administratora polega w tym przypadku na umożliwieniu kontaktu z osobą fizyczną umocowaną do działania w imieniu osoby prawnej.
- V. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest niezbędne do udziału w postępowaniu.
- VI. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wzięcia udziału w postępowaniu.
- VII. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- VIII. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich (poza Europejski Obszar Gospodarczy)/do organizacji międzynarodowych.
- IX. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do zakończenia prowadzonego postępowania oraz do upływu terminu przedawnienia roszczeń mogących wynikać z postępowania, w wykonaniu obowiązków nałożonych obowiązującymi przepisami, a także w celach archiwizacyjnych przez okres przewidziany prawem.
- X. Pani/Pan prawo do uzyskania informacji o przetwarzaniu danych osobowych i uprawnieniach przysługujących zgodnie z RODO, dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, a także prawo do ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – w przypadkach i na warunkach określonych w RODO.
- XI. Pani/Pana dane osobowe nie będą przedmiotem automatycznego podejmowania decyzji ani profilowania.
- XII. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w razie uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO



UNIwersytet Jagielloński
w Krakowie
Dział Administracji



UNIwersytet Jagielloński
W KRAKOWIE
Dział Administracji

OŚWIADCZENIE

....., zwana/y dalej „Wykonawcą”, z siedzibą w, przy ul,
wpisana/y do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla, Wydział
Gospodarczy, pod numerem, o Zarządzie w składzie:

-
-

Reprezentowana/y przez, w związku z wejściem w życie dnia 16 kwietnia 2022 r. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835), oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835), tj.:

- 1) nie jest wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cyt. ustawy;
- 2) nie jest wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cyt. ustawy;
- 3) nie jest wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cyt. ustawy.

Równocześnie wykonawca oświadcza, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
.....

/miejsowość, data/

/podpis wykonawcy/

POUCZENIE:

Powyższe oświadczenie składa się pod groźbą odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia oraz pod groźbą odpowiedzialności finansowej.