

Uniwersytet Jagielloński – Collegium Medicum w Krakowie
ul. św. Anny 12, 31-008 Kraków
ogłasza

postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości w trybie negocjacji z ogłoszeniem
NA ŁĄCZNĄ SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONYCH W KRAKOWIE PRZY UL. RACLAWICKIEJ 9A

Przedmiotem postępowania jest łączna sprzedaż nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Raławickiej 9a, obejmujących:

- działkę nr 6/7 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza, objętej KW nr KR1P/00480221/8 (pow. 3362 m²), zabudowanej budynkiem hotelowym, wykorzystywanym na prowadzenie domu studenckiego z funkcją hotelową, położonym przy ul. Raławickiej 9a, o pow. użytkowej 3255,46 m²,
- działkę nr 6/9 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza, objętej KW nr KR1P/00334775/8 (pow. 142 m²), na której posadowiona jest budowla – komora ciepłownicza.

Oferty wstępne, które zawierają cenę netto zakupu wyrażoną w PLN, od której rozpocznie się prowadzenie negocjacji należy złożyć w Dziale Zarządzania Majątkiem, Sekcji Administrowania Nieruchomościami w Krakowie, ul. Skawińska 8, pok. 266, do dnia 18.01.2024 r., do godz. 12:30.

Otwarcie ofert wstępnych ze wskazaniem Oferenta oraz oferowanych cen nastąpi w dniu 18.01.2024 r. o godz. 13:00

UJ CM będzie prowadził negocjacje z każdym oferentem, który złoży spełniającą warunki postępowania ofertę. Jeśli wpłynie więcej niż jedna oferta, negocjacje będą prowadzone z każdym oferentem oddzielnie, według takiego samego schematu.

Minimalna cena sprzedaży wynosi 19.810.000,00 zł netto (słownie: dziewiętnaście milionów osiemset dziesięć tysięcy złotych).

Warunki przystąpienia do negocjacji zawierające szczegółowy opis nieruchomości są zamieszczone na stronie Uniwersytetu Jagiellońskiego – Collegium Medicum:

http://www.cm-uj.krakow.pl/index.php/collegium/oferty_sprzedazy/

oraz wywieszzone na tablicy ogłoszeń w budynku UJ CM przy ul. św. Anny 12 w Krakowie.

Dodatkowych informacji udziela Sekcja Administrowania Nieruchomościami, ul. Skawińska 8 – pok. 266, tel. 12 433-27-09, e-mail: dzm@cm-uj.krakow.pl, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00.

Zawarcie umowy kupna-sprzedaży nieruchomości po wyłonieniu nabywcy w drodze niniejszego postępowania wymaga uzyskania zgody Rady Uczelni UJ i Prezesa Prokuratury Generalnej RP.

UJ CM zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

UJ CM zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z wybranym oferentem.